

Verdieping	Bouw nummer	Status	Locatie	Woning type	GBO (woonoppervlakte)	Buitenruimte m ²	Type buitenruimte / ligging	Parkeerplaats inbegrepen	Koopsom v.o.n.
0 & -1	W01		Hoek	A	120,4	13,2	Tuin / NW	1	€ 545.000
0 & -1	W02		Tussen	B	105,3	13,1	Tuin / NW	1	€ 460.000
0 & -1	W03		Tussen	C	105,0	13,1	Tuin / NW	1	€ 460.000
0 & -1	W06		Tussen	F	105,3	13,1	Tuin / ZO	1	€ 460.000
4 & 5	W30		Tussen	P (T)	158,1	41,1	Balkon + Terras NW	1	€ 739.000

Res = gereserveerd, VK = verkocht, leeg = beschikbaar

* De weergegeven woonoppervlakte (GBO) is exclusief de oppervlakte van de berging in het souterrain, behalve bij bouwnummer W01

** In bovengenoemde koopsommen is het verplichte meerwerk reeds inbegrepen. Vraag de makelaar om de specificaties.

Onderstaande kosten die met de verwerving van een eigen woning zijn gemoeid, zijn bij de koopsom inbegrepen:

- Grondkosten
- Ontwerp- en advieskosten (architect, etc.)
- Sanitair en tegelwerk
- Bouwleges
- Aansluitkosten HVC, elektra, water en riool
- Bouwkosten
- Notariskosten voor transport van woning
- Kosten van het kadaster
- Woningborg garantie- en waarborgregeling

Kosten die niet in de koopsom zijn inbegrepen:

- Een tweede parkeerplaats kan worden aangeschaft voor € 25.000,- mits de ruimte in de parkeergarage dit toelaat.
- Abonneekosten voor telefoon/radio/televisie/internet
- Abonneekosten (vastrecht) voor HVC, elektra, water etc.
- Kosten van eventueel meerwerk (gekozen door de koper)
- Kosten van een keuken, stoffering, -onderhoudskosten etc.
- VVE kosten

De kosten die verband houden met de aankoop en financiering van uw woning zijn niet bij koopsom inbegrepen.

Deze kosten kunnen zijn:

- Afsluitprovisie/advieskosten van uw hypothecaire lening
- Notariskosten inzake de hypotheekakte
- Rente over de termijnen die op het tijdstip van de onder- tekening van de koop- en aannemingsovereenkomst (KO / AO) reeds zijn vervallen
- De kosten van uw eigen adviseurs, bijvoorbeeld voor een opleveringskeuring