

Update verkoopproces Cosun II

1 februari 2023

Aan de geïnteresseerden in het nieuwbouwproject Cosun II te Breda

Update verkoop Cosun II

Afgelopen september is de verkoop van Cosun II gestart. Tijdens de verkoop hebben wij mede door de veranderende woningmarkt gemerkt dat de vraag naar kleinere en betaalbare woningen is toegenomen. Om aan deze vraag te voldoen, hebben we de keuze gemaakt om het aanbod van Cosun II aan te passen.

Hiervoor hebben we nieuwe indelingen gemaakt voor de 2^e en 3^e verdieping. Hiermee wordt het aanbod van Cosun II met 4 woningen uitgebreid naar 30 koopappartementen. Middels deze uitbreiding ontstaan er 12 nieuwe plattegronden welke onderverdeeld zijn in 2 nieuwe woningtypes, namelijk driekamerappartementen van ca. 70 m² en 90 m².

Per 1 februari 2023 kun je je bij interesse inschrijven voor één van deze nieuwe woningtypes. De definitieve verkoop- en contractstukken zijn naar verwachting begin maart gereed. Tot die tijd kun je vrijblijvend een optie nemen op één van de nieuwe woningen. Voor het nieuwe aanbod geldt er geen inschrijvings- of toewijzingsperiode. De verkoop zal plaatsvinden op *first come, first serve* basis. Neem bij interesse dus snel contact op met het verkoopteam van Van de Water Makelaars!

De verkoop van de unieke Stadswoningen en royale penthouses loopt onverminderd door. Er zijn nog een aantal van deze woningen beschikbaar. Inschrijven kan tevens via de website en/of woningzoeker. Liever direct contact met de makelaar? Bel of kom gerust langs bij het kantoor van Van de Water Makelaars in Breda.

De verkoop van de woningen van Cosun II loopt parallel aan de vergunningsprocedure. Na het verkrijgen van de onherroepelijke omgevingsvergunning, kunnen de eigendomsoverdrachten aan de kopers direct gaan plaatsvinden. Op deze manier kunnen we spoedig starten met de realisatie van Cosun II. Als alles spoedig verloopt, streven we ernaar om de woningen uiterlijk Q1 2025 op te leveren.

COSUN PARK

BREDA IS EEN NIEUWE BUURT RIJKER

Verkoopinformatie

De verkoop van Cosun II zal voornamelijk digitaal plaatsvinden. Dit betekent dat de verkoopdocumentatie en -informatie digitaal beschikbaar zijn via downloads op de website van Cosun II. Ook de inschrijving verloopt geheel digitaal.

Het kopen van een appartement is een grote stap en wij hechten veel waarde aan persoonlijk contact. Bij Van de Water Makelaars staat altijd een kop koffie of thee klaar indien je behoefte hebt aan uitleg over de verkoopprocedure of hulp nodig heeft bij het maken van een keuze. Neem gerust contact op met Van de Water Makelaars en vraag naar Pieter Jacobs, Saffira Schaeffer of Daniëlle van Steen.

Namens Reales danken wij je voor jouw interesse in ons project en hopen je straks als bewoner van Cosun II te mogen verwelkomen!

Verkoopinformatie

Van de Water Makelaars

Keizerstraat 91

4811HL, Breda

076 524 2400

nieuwbouw@vandewatergroep.nl

VAN DE
WATER ■